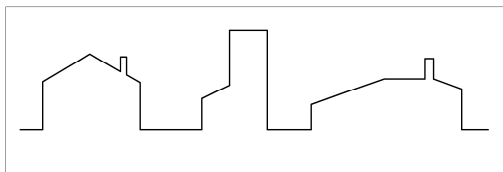


USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY



mgr inż. Piotr Kustron

38-400 Krosno, ul. Sikorskiego 16A/56

NIP 684 22 81 741

REGON 180836517

tel. : 608 443 858 email: piotrkustron@vp.pl

PRZEDMIAR ROBÓT

PRZEBUDOWA SANITARIATÓW NA KONDYGNACJI PARTERU W BUDYNKU ADMINISTRACYJNYM PROKURATURY OKRĘGOWEJ PRZY UL. CZAJKOWSKIEGO 51 W KROŚNIE (KATEGORIA OBIEKTU XII)

INWESTOR: Prokuratura Okręgowa w Krośnie
ul. Czajkowskiego 51
38-400 Krosno

LOKALIZACJA: woj. podkarpackie, miasto Krosno
obręb Przemysłowa, działka nr ewid. 219/25

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:** **USŁUGI PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY**
mgr inż. Piotr Kustron
ul. Sikorskiego 16A/56, 38-400 Krosno
tel: 608 443 858, e-mail: piotrkustron@vp.pl

Kwiecień 2019 r.

Część opisowa do przedmiaru robót zad.:
„Przebudowa sanitariatów na kondygnacji parteru w budynku administracyjnym
Prokuratury Okręgowej przy ul. Czajkowskiego 51 w Krośnie.

I. Podstawa opracowania.

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U z 2004 Nr 130 poz. 1389)
2. Projekt budowlany
3. Obmiary przewidzianych do wykonania robót z natury
4. Założenia wyjściowe odnośnie technologii wykonywania robót
5. Uzgodniony z Inwestorem zakres robót

II. Ogólna charakterystyka obiektu i robót.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa sanitariatów na kondygnacji parteru w budynku Prokuratury Okręgowej w Krośnie przy ul. Czajkowskiego 51 w celu przystosowania ich do korzystania przez osoby niepełnosprawne.

Zakres przebudowy obejmuje:

- demontażu istniejącej armatury sanitarnej
- demontażu stolarki drzwiowej szt. 3
- skuciu okładzin z płytek ceramicznych na ścianach i podłodze
- wyburzeniu ścianek działowych
- powiększeniu otworu drzwiowego w ścianie murowanej do projektowanego ustępu dla osób niepełnosprawnych
- montażu nadproża (w razie konieczności po wykonaniu odkrywek)
- przebudowie wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych
- wykonaniu okładzin z płytek na ścianach i podłodze
- montażu stolarki drzwiowej wewnętrznej w ilości 1 szt.
- montażu armatury sanitarnej przystosowanej dla osób niepełnosprawnych
- wykonaniu instalacji systemu przywoławczego dla osób niepełnosprawnych
- wykonaniu prac malarskich, wykończeniowych oraz porządkowych

Uwaga: W ramach zakresu robót podstawowych przewidzianych do wykonania należy uwzględnić wszystkie roboty towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

W szczególności:

- zabezpieczenie posadzek w pomieszczeniach objętych opracowaniem oraz na drogach komunikacyjnych przez cały okres wykonywanych robót w sposób zapobiegający jej uszkodzeniu szczególnie przy pracach rozbiórkowych oraz pracach wykończeniowych
- transport wszystkich niezbędnych materiałów budowlanych, sprzętu budowlanego do miejsca prowadzonych robót oraz wywóz gruzu i innych materiałów powstałych w wyniku prac rozbiórkowych wraz z ich utylizacją lub ich wywiezieniem na wysypisko